



Schotelantenne

Bent u van plan om een schotelantenne te (laten) plaatsen? houdt u dan rekening met de volgende voorwaarden:

- Voor het aanbrengen van een schotel dient u vooraf toestemming te vragen aan De Goede Woning. U kunt hiervoor contact opnemen met de technisch woonconsulent van De Goede Woning
- De Goede Woning raadt u aan eerst met uw buren te overleggen voordat u een schotelantenne plaatst. In het burgerlijk wetboek is het zogenaamde burenrecht vastgelegd.
- Bij toestemming dient de schotel achter het voorerf geplaatst worden. De gevel van de woning en de berging zijn eigendom van De Goede Woning. Het is daarom **niet** toegestaan om schotels aan de voor- en achterzijde van de gevel of aan de berging te bevestigen. Dit geldt eveneens voor kozijnen, schoorstenen en platte daken. Een schotel plaatst u los op een standaard in de achtertuin. Wanneer schotels toch bevestigd worden aan onze eigendommen dan dienen huurders deze te verwijderen. Eventuele herstelkosten zijn voor rekening van de huurder(s).



- De huurder is aansprakelijk voor de materiële en immateriële schade aan de woning en aan (de bezittingen van) derden. De Goede Woning kan hiervoor niet aansprakelijk worden gesteld. Huurder is daarom verplicht een verzekering af te sluiten
- De huurder dient de schotelantenne en de bevestiging daarvan goed te onderhouden
- De huurder dient op verzoek van de Goede Woning de schotelantenne op eigen kosten te verwijderen, als er sprake is van uitvoering van het onderhoud aan de woning of andere redenen
- Naast toestemming van de Goede Woning is er soms ook een bouwvergunning nodig. Deze bouwvergunning kunt u aanvragen bij de Gemeente Apeldoorn.
- Bij het beëindigen van de huurovereenkomst moet de huurder de schotelantenne op eigen kosten verwijderen en tevens eventuele schade herstellen.

Voor hoogbouw gelden de volgende aanvullende voorwaarden:

- Een schotelantenne mag niet worden geplaatst op of aan gemeenschappelijke ruimten. Bij het tekenen van de huurovereenkomst, zit bij hoogbouw vaak een bijlage waarvoor getekend moet worden dat u geen schotel plaatst aan de galerijzijde. Schotelantennes mogen bij plaatsing op een balkon alleen aan de binnenzijde aan een paal bevestigd worden.

De Goede Woning reageert schriftelijk op uw aanvraag.